tulp hypotheken

Tulp Riant renteoverzicht per 20 november 2026

Tulp Riant Hypotheek (annuïteit en lineair)							
		Marktwaarde					
rentevaste periode	NHG	t/m 60%	t/m 70%	t/m 80%	t/m 85%	t/m 100%	t/m 106%
5 jaar	4,27%	4,60%	4,75%	4,96%	5,06%	5,33%	5,38%
10 jaar	4,27%	4,80%	4,95%	5,13%	5,21%	5,36%	5,41%
15 jaar	4,33%	4,76%	4,87%	5,03%	5,08%	5,44%	5,49%
20 jaar	4,41%	4,85%	4,95%	5,18%	5,23%	5,59%	5,64%
25 jaar	4,44%	5,06%	5,18%	5,33%	5,38%	5,60%	5,65%
30 jaar	4,44%	5,07%	5,18%	5,23%	5,28%	5,60%	5,65%

Tulp Riant Hypotheek (aflossingsvrij)							
		Marktwaarde					
rentevaste periode	NHG	t/m 60%	t/m 70%	t/m 80%	t/m 85%	t/m 100%	t/m 106%
5 jaar	4,42%	4,75%	4,90%	5,11%	5,21%	5,48%	5,53%
10 jaar	4,42%	4,95%	5,10%	5,28%	5,36%	5,51%	5,56%
15 jaar	4,48%	4,91%	5,02%	5,18%	5,23%	5,59%	5,64%
20 jaar	4,56%	5,00%	5,10%	5,33%	5,38%	5,74%	5,79%
25 jaar	4,59%	5,21%	5,33%	5,48%	5,53%	5,75%	5,80%
30 jaar	4,59%	5,22%	5,33%	5,38%	5,43%	5,75%	5,80%

* De rente over een overbruggingskrediet is 4,70%;
* De genoemde rentes zijn nominale rentes. In de aanbieding staat het Jaarlijks Kosten Percentage (JKP) opgenomen;
* Tulp past de rente automatisch aan als door (extra) aflossing de verhouding tussen lening en oorspronkelijke marktwaarde gunstiger wordt en in een andere marktwaarde-klasse terecht komt;
* De rentevergoeding over een bouwdepot is gelijk aan hypotheekrente;
* Deze tarieven gelden voor nieuwe aanbiedingen en renteaanpassingen voor bestaande hypotheken vanaf 20-11-2026.