tulp hypotheken

Tulp Riant renteoverzicht per 12 november 2026

| Tulp Riant Hypotheek (annuïteit en lineair) | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Marktwaarde | | | | | |
| rentevaste periode | NHG | t/m 60% | t/m 70% | t/m 80% | t/m 85% | t/m 100% | t/m 106% |
| 5 jaar | 4,17% | 4,60% | 4,75% | 4,96% | 5,06% | 5,33% | 5,38% |
| 10 jaar | 4,17% | 4,80% | 4,95% | 5,13% | 5,21% | 5,36% | 5,41% |
| 15 jaar | 4,33% | 4,76% | 4,87% | 5,03% | 5,08% | 5,44% | 5,49% |
| 20 jaar | 4,39% | 4,85% | 4,95% | 5,18% | 5,23% | 5,59% | 5,64% |
| 25 jaar | 4,44% | 5,06% | 5,18% | 5,33% | 5,38% | 5,60% | 5,65% |
| 30 jaar | 4,44% | 5,07% | 5,18% | 5,23% | 5,28% | 5,60% | 5,65% |

| Tulp Riant Hypotheek (aflossingsvrij) | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Marktwaarde | | | | | |
| rentevaste periode | NHG | t/m 60% | t/m 70% | t/m 80% | t/m 85% | t/m 100% | t/m 106% |
| 5 jaar | 4,32% | 4,75% | 4,90% | 5,11% | 5,21% | 5,48% | 5,53% |
| 10 jaar | 4,32% | 4,95% | 5,10% | 5,28% | 5,36% | 5,51% | 5,56% |
| 15 jaar | 4,48% | 4,91% | 5,02% | 5,18% | 5,23% | 5,59% | 5,64% |
| 20 jaar | 4,54% | 5,00% | 5,10% | 5,33% | 5,38% | 5,74% | 5,79% |
| 25 jaar | 4,59% | 5,21% | 5,33% | 5,48% | 5,53% | 5,75% | 5,80% |
| 30 jaar | 4,59% | 5,22% | 5,33% | 5,38% | 5,43% | 5,75% | 5,80% |

* De rente over een overbruggingskrediet is 4,55%;
* De genoemde rentes zijn nominale rentes. In de aanbieding staat het Jaarlijks Kosten Percentage (JKP) opgenomen;
* Tulp past de rente automatisch aan als door (extra) aflossing de verhouding tussen lening en oorspronkelijke marktwaarde gunstiger wordt en in een andere marktwaarde-klasse terecht komt;
* De rentevergoeding over een bouwdepot is gelijk aan hypotheekrente;
* Deze tarieven gelden voor nieuwe aanbiedingen en renteaanpassingen voor bestaande hypotheken vanaf 12-11-2026.