

tulp hypotheken

Tulp renteoverzicht per 4 september 2026

Tulp Hypotheek (annuïteit en lineair)						
		Marktwaaarde				
rentevaste periode	NHG	t/m 60%	t/m 80%	t/m 90%	t/m 95%	t/m 100%
maandvariabele rente	4,55%	4,55%	4,57%	4,59%	4,61%	4,63%
5 jaar	4,23%	4,23%	4,25%	4,27%	4,29%	4,31%
10 jaar	4,42%	4,42%	4,44%	4,46%	4,48%	4,50%
15 jaar	4,74%	4,74%	4,76%	4,78%	4,80%	4,82%
20 jaar	4,79%	4,79%	4,81%	4,83%	4,85%	4,87%
25 jaar	4,84%	4,84%	4,86%	4,88%	4,90%	4,92%
30 jaar	4,86%	4,86%	4,88%	4,90%	4,92%	4,94%

Tulp Hypotheek (aflossingsvrij)						
		Marktwaaarde				
rentevaste periode	NHG	t/m 60%	t/m 80%	t/m 90%	t/m 95%	t/m 100%
maandvariabele rente	4,75%	4,75%	4,77%	4,79%	4,81%	4,83%
5 jaar	4,43%	4,43%	4,45%	4,47%	4,49%	4,51%
10 jaar	4,62%	4,62%	4,64%	4,66%	4,68%	4,70%
15 jaar	4,99%	4,99%	5,01%	5,03%	5,05%	5,07%
20 jaar	5,04%	5,04%	5,06%	5,08%	5,10%	5,12%
25 jaar	5,19%	5,19%	5,21%	5,23%	5,25%	5,27%
30 jaar	5,21%	5,21%	5,23%	5,25%	5,27%	5,29%

- * De genoemde rentes zijn nominale rentes. In de aanbieding staat het Jaarlijks Kosten Percentage (JKP) opgenomen;
- * Tulp past de rente automatisch aan als door (extra) aflossing de verhouding tussen lening en oorspronkelijke marktwaaarde gunstiger wordt en in een andere marktwaaarde-klasse terecht komt;
- * De rentevergoeding over een bouwdepot is gelijk aan hypotheekrente;
- * Heb jij een tulp hypotheek bij Tulp Hypotheken afgesloten met een variabele rente dan beweegt die mee met de geld- en kapitaalmarkt. Deze rente is gebaseerd op het drie-maands Euribor tarief en wordt elke maand opnieuw vastgesteld. Op dit tarief rekenen wij een vaste opslag van 2%. Daardoor kan de totale rente die je betaalt per maand stijgen of dalen. Het Euribor tarief wordt onafhankelijk op de geldmarkt vastgesteld.
- * Deze tarieven gelden voor nieuwe aanbiedingen en renteaanpassingen voor bestaande hypotheeken vanaf 04-09-2026.