

tulp hypotheken

Tulp renteoverzicht per 21 augustus 2026

Tulp Hypotheek (annuïteit en lineair)						
		Marktwaaarde				
rentevaste periode	NHG	t/m 60%	t/m 80%	t/m 90%	t/m 95%	t/m 100%
maandvariabele rente	4,45%	4,45%	4,47%	4,49%	4,51%	4,53%
5 jaar	4,18%	4,18%	4,20%	4,22%	4,24%	4,26%
10 jaar	4,37%	4,37%	4,39%	4,41%	4,43%	4,45%
15 jaar	4,69%	4,69%	4,71%	4,73%	4,75%	4,77%
20 jaar	4,74%	4,74%	4,76%	4,78%	4,80%	4,82%
25 jaar	4,79%	4,79%	4,81%	4,83%	4,85%	4,87%
30 jaar	4,81%	4,81%	4,83%	4,85%	4,87%	4,89%

Tulp Hypotheek (aflossingsvrij)						
		Marktwaaarde				
rentevaste periode	NHG	t/m 60%	t/m 80%	t/m 90%	t/m 95%	t/m 100%
maandvariabele rente	4,65%	4,65%	4,67%	4,69%	4,71%	4,73%
5 jaar	4,38%	4,38%	4,40%	4,42%	4,44%	4,46%
10 jaar	4,57%	4,57%	4,59%	4,61%	4,63%	4,65%
15 jaar	4,94%	4,94%	4,96%	4,98%	5,00%	5,02%
20 jaar	4,99%	4,99%	5,01%	5,03%	5,05%	5,07%
25 jaar	5,14%	5,14%	5,16%	5,18%	5,20%	5,22%
30 jaar	5,16%	5,16%	5,18%	5,20%	5,22%	5,24%

- * De genoemde rentes zijn nominale rentes. In de aanbieding staat het Jaarlijks Kosten Percentage (JKP) opgenomen;
- * Tulp past de rente automatisch aan als door (extra) aflossing de verhouding tussen lening en oorspronkelijke marktwaaarde gunstiger wordt en in een andere marktwaaarde-klasse terecht komt;
- * De rentevergoeding over een bouwdepot is gelijk aan hypotheekrente;
- * Heb jij een tulp hypotheek bij Tulp Hypotheken afgesloten met een variabele rente dan beweegt die mee met de geld- en kapitaalmarkt. Deze rente is gebaseerd op het drie-maands Euribor tarief en wordt elke maand opnieuw vastgesteld. Op dit tarief rekenen wij een vaste opslag van 2%. Daardoor kan de totale rente die je betaalt per maand stijgen of dalen. Het Euribor tarief wordt onafhankelijk op de geldmarkt vastgesteld.
- * Deze tarieven gelden voor nieuwe aanbiedingen en renteaanpassingen voor bestaande hypotheeken vanaf 21-08-2026.