

tulp hypotheeken

Tulp Riant renteoverzicht per 1 juli 2026

Tulp Riant Hypotheek (annuïteit en lineair)							
rentevaste periode	NHG	Marktwaaarde					
		t/m 60%	t/m 70%	t/m 80%	t/m 85%	t/m 100%	t/m 106%
5 jaar	3,80%	3,99%	4,14%	4,35%	4,45%	4,72%	4,77%
10 jaar	3,69%	4,26%	4,41%	4,59%	4,67%	4,82%	4,87%
15 jaar	3,98%	4,37%	4,48%	4,64%	4,69%	5,05%	5,10%
20 jaar	4,07%	4,45%	4,55%	4,78%	4,83%	5,19%	5,24%
25 jaar	4,13%	4,55%	4,67%	4,82%	4,87%	5,09%	5,14%
30 jaar	4,13%	4,56%	4,67%	4,72%	4,77%	5,09%	5,14%

Tulp Riant Hypotheek (aflossingsvrij)							
rentevaste periode	NHG	Marktwaaarde					
		t/m 60%	t/m 70%	t/m 80%	t/m 85%	t/m 100%	t/m 106%
5 jaar	3,95%	4,14%	4,29%	4,50%	4,60%	4,87%	4,92%
10 jaar	3,84%	4,41%	4,56%	4,74%	4,82%	4,97%	5,02%
15 jaar	4,13%	4,52%	4,63%	4,79%	4,84%	5,20%	5,25%
20 jaar	4,22%	4,60%	4,70%	4,93%	4,98%	5,34%	5,39%
25 jaar	4,28%	4,70%	4,82%	4,97%	5,02%	5,24%	5,29%
30 jaar	4,28%	4,71%	4,82%	4,87%	4,92%	5,24%	5,29%

* De rente over een overbruggingskrediet is 4,30%;

* De genoemde rentes zijn nominale rentes. In de aanbieding staat het Jaarlijks Kosten Percentage (JKP) opgenomen;

* Tulp past de rente automatisch aan als door (extra) aflossing de verhouding tussen lening en oorspronkelijke marktwaarde gunstiger wordt en in een andere marktwaarde-klasse terecht komt;

* De rentevergoeding over een bouwdepot is gelijk aan hypotheekrente;

* Deze tarieven gelden voor nieuwe aanbiedingen en renteaanpassingen voor bestaande hypotheeken vanaf 01-07-2026.