

Tulp Hypotheek (annuïteit en lineair)						
		Marktwaaarde				
rentevaste periode	NHG	t/m 60%	t/m 80%	t/m 90%	t/m 95%	t/m 100%
maandvariabele rente	4.00%	4.00%	4.02%	4.04%	4.06%	4.08%
5 jaar	4.13%	4.13%	4.15%	4.17%	4.19%	4.21%
10 jaar	4.32%	4.32%	4.34%	4.36%	4.38%	4.40%
15 jaar	4.44%	4.44%	4.46%	4.48%	4.50%	4.52%
20 jaar	4.49%	4.49%	4.51%	4.53%	4.55%	4.57%
25 jaar	4.49%	4.49%	4.51%	4.53%	4.55%	4.57%
30 jaar	4.51%	4.51%	4.53%	4.55%	4.57%	4.59%

Tulp Hypotheek (aflossingsvrij)						
		Marktwaaarde				
rentevaste periode	NHG	t/m 60%	t/m 80%	t/m 90%	t/m 95%	t/m 100%
maandvariabele rente	4.10%	4.10%	4.12%	4.14%	4.16%	4.18%
5 jaar	4.23%	4.23%	4.25%	4.27%	4.29%	4.31%
10 jaar	4.42%	4.42%	4.44%	4.46%	4.48%	4.50%
15 jaar	4.54%	4.54%	4.56%	4.58%	4.60%	4.62%
20 jaar	4.59%	4.59%	4.61%	4.63%	4.65%	4.67%
25 jaar	4.59%	4.59%	4.61%	4.63%	4.65%	4.67%
30 jaar	4.61%	4.61%	4.63%	4.65%	4.67%	4.69%

- * De genoemde rentes zijn nominale rentes. In de aanbieding staat het Jaarlijks Kosten Percentage (JKP) opgenomen;
- * Tulp past de rente automatisch aan als door (extra) aflossing de verhouding tussen lening en oorspronkelijke marktwaaarde gunstiger wordt en in een andere marktwaaarde-klasse terecht komt;
- * De rentevergoeding over een bouwdepot is gelijk aan hypotheekrente;
- * Heb jij een tulp hypotheek bij Tulp Hypotheken afgesloten met een variabele rente dan beweegt die mee met de geld- en kapitaalmarkt. Deze rente is gebaseerd op het drie-maands Euribor tarief en wordt elke maand opnieuw vastgesteld. Op dit tarief rekenen wij een vaste opslag van 2%. Daardoor kan de totale rente die je betaalt per maand stijgen of dalen. Het Euribor tarief wordt onafhankelijk op de geldmarkt vastgesteld.
- * Deze tarieven gelden voor nieuwe aanbiedingen en renteaanpassingen voor bestaande hypotheken vanaf 01-10-2025.