

Tulp Riant renteoverzicht per 1 augustus 2025

Tulp Riant Hypotheek (annuïteit en lineair)							
		Marktwaaarde					
rentevaste periode	NHG	t/m 60%	t/m 70%	t/m 80%	t/m 85%	t/m 100%	t/m 106%
5 jaar	3,40%	3,84%	3,99%	4,20%	4,30%	4,57%	4,62%
10 jaar	3,66%	4,04%	4,19%	4,37%	4,45%	4,60%	4,65%
15 jaar	3,85%	4,02%	4,13%	4,29%	4,34%	4,70%	4,75%
20 jaar	3,89%	4,10%	4,20%	4,43%	4,48%	4,84%	4,89%
25 jaar	3,92%	4,30%	4,42%	4,57%	4,62%	4,84%	4,89%
30 jaar	3,92%	4,31%	4,42%	4,47%	4,52%	4,84%	4,89%

Tulp Riant Hypotheek (aflossingsvrij)							
		Marktwaaarde					
rentevaste periode	NHG	t/m 60%	t/m 70%	t/m 80%	t/m 85%	t/m 100%	t/m 106%
5 jaar	3,40%	3,84%	3,99%	4,20%	4,30%	4,57%	4,62%
10 jaar	3,66%	4,04%	4,19%	4,37%	4,45%	4,60%	4,65%
15 jaar	3,85%	4,02%	4,13%	4,29%	4,34%	4,70%	4,75%
20 jaar	4,04%	4,25%	4,35%	4,58%	4,63%	4,99%	5,04%
25 jaar	4,07%	4,45%	4,57%	4,72%	4,77%	4,99%	5,04%
30 jaar	4,07%	4,46%	4,57%	4,62%	4,67%	4,99%	5,04%

- * De rente over een overbruggingskrediet is 4,30%;
- * De genoemde rentes zijn nominale rentes. In de aanbieding staat het Jaarlijks Kosten Percentage (JKP) opgenomen;
- * Tulp past de rente automatisch aan als door (extra) aflossing de verhouding tussen lening en oorspronkelijke marktwaaarde gunstiger wordt en in een andere marktwaaarde-klasse terecht komt;
- * De rentevergoeding over een bouwdepot is gelijk aan hypotheekrente;
- * Deze tarieven gelden voor nieuwe aanbiedingen en renteaanpassingen voor bestaande hypotheeken vanaf 1-8-2025.