

Tulp Riant renteoverzicht per 20 maart 2025

Tulp Riant Hypotheek (annuïteit en lineair)							
rentevaste periode	NHG	Marktwaarde					
		t/m 60%	t/m 70%	t/m 80%	t/m 85%	t/m 100%	t/m 106%
5 jaar	3,61%	3,87%	4,02%	4,23%	4,33%	4,60%	4,65%
10 jaar	3,87%	4,07%	4,22%	4,40%	4,48%	4,63%	4,68%
15 jaar	3,94%	4,05%	4,16%	4,32%	4,37%	4,73%	4,78%
20 jaar	3,94%	4,13%	4,23%	4,46%	4,51%	4,87%	4,92%
25 jaar	4,01%	4,33%	4,45%	4,60%	4,65%	4,87%	4,92%
30 jaar	4,01%	4,34%	4,45%	4,50%	4,55%	4,87%	4,92%

Tulp Riant Hypotheek (aflossingsvrij)							
rentevaste periode	NHG	Marktwaarde					
		t/m 60%	t/m 70%	t/m 80%	t/m 85%	t/m 100%	t/m 106%
5 jaar	3,61%	3,87%	4,02%	4,23%	4,33%	4,60%	4,65%
10 jaar	3,87%	4,07%	4,22%	4,40%	4,48%	4,63%	4,68%
15 jaar	3,94%	4,05%	4,16%	4,32%	4,37%	4,73%	4,78%
20 jaar	4,09%	4,28%	4,38%	4,61%	4,66%	5,02%	5,07%
25 jaar	4,16%	4,48%	4,60%	4,75%	4,80%	5,02%	5,07%
30 jaar	4,16%	4,49%	4,60%	4,65%	4,70%	5,02%	5,07%

* De rente over een overbruggingskrediet is 4,90%;

* De genoemde rentes zijn nominale rentes. In de aanbieding staat het Jaarlijks Kosten Percentage (JKP) opgenomen;

* Tulp past de rente automatisch aan als door (extra) aflossing de verhouding tussen lening en oorspronkelijke marktwaarde gunstiger wordt en in een andere marktwaarde-klasse terecht komt;

* De rentevergoeding over een bouwdepot is gelijk aan hypotheekrente;

* Deze tarieven gelden voor nieuwe aanbiedingen en renteaanpassingen voor bestaande hypotheeken vanaf 20-3-2025.