

Tulp Riant renteoverzicht per 7 maart 2025

Tulp Riant Hypotheek (annuïteit en lineair)							
rentevaste periode	NHG	Marktwaarde					
		t/m 60%	t/m 70%	t/m 80%	t/m 85%	t/m 100%	t/m 106%
5 jaar	3,59%	3,72%	3,87%	4,08%	4,18%	4,45%	4,50%
10 jaar	3,70%	3,92%	4,07%	4,25%	4,33%	4,48%	4,53%
15 jaar	3,78%	3,90%	4,01%	4,17%	4,22%	4,58%	4,63%
20 jaar	3,78%	3,93%	4,03%	4,26%	4,31%	4,67%	4,72%
25 jaar	3,82%	4,13%	4,25%	4,40%	4,45%	4,67%	4,72%
30 jaar	3,85%	4,14%	4,25%	4,30%	4,35%	4,67%	4,72%

Tulp Riant Hypotheek (aflossingsvrij)							
rentevaste periode	NHG	Marktwaarde					
		t/m 60%	t/m 70%	t/m 80%	t/m 85%	t/m 100%	t/m 106%
5 jaar	3,59%	3,72%	3,87%	4,08%	4,18%	4,45%	4,50%
10 jaar	3,70%	3,92%	4,07%	4,25%	4,33%	4,48%	4,53%
15 jaar	3,78%	3,90%	4,01%	4,17%	4,22%	4,58%	4,63%
20 jaar	3,93%	4,08%	4,18%	4,41%	4,46%	4,82%	4,87%
25 jaar	3,97%	4,28%	4,40%	4,55%	4,60%	4,82%	4,87%
30 jaar	4,00%	4,29%	4,40%	4,45%	4,50%	4,82%	4,87%

- \* De rente over een overbruggingskrediet is 4,90%;
- \* De genoemde rentes zijn nominale rentes. In de aanbieding staat het Jaarlijks Kosten Percentage (JKP) opgenomen;
- \* Tulp past de rente automatisch aan als door (extra) aflossing de verhouding tussen lening en oorspronkelijke marktwaarde gunstiger wordt en in een andere marktwaarde-klasse terecht komt;
- \* De rentevergoeding over een bouwdepot is gelijk aan hypotheekrente;
- \* Deze tarieven gelden voor nieuwe aanbiedingen en renteaanpassingen voor bestaande hypotheeken vanaf 7-3-2025.