

Tulp Riant renteoverzicht per 10 januari 2025

Tulp Riant Hypotheek (annuïteit en lineair)							
rentevaste periode	NHG	Marktwaarde					
		t/m 60%	t/m 70%	t/m 80%	t/m 85%	t/m 100%	t/m 106%
5 jaar	3,45%	3,77%	3,92%	4,13%	4,23%	4,50%	4,55%
10 jaar	3,60%	3,97%	4,12%	4,30%	4,38%	4,53%	4,58%
15 jaar	3,65%	3,95%	4,06%	4,22%	4,27%	4,63%	4,68%
20 jaar	3,65%	3,98%	4,08%	4,31%	4,36%	4,72%	4,77%
25 jaar	3,90%	4,18%	4,30%	4,45%	4,50%	4,72%	4,77%
30 jaar	3,90%	4,19%	4,30%	4,35%	4,40%	4,72%	4,77%

Tulp Riant Hypotheek (aflossingsvrij)							
rentevaste periode	NHG	Marktwaarde					
		t/m 60%	t/m 70%	t/m 80%	t/m 85%	t/m 100%	t/m 106%
5 jaar	3,45%	3,77%	3,92%	4,13%	4,23%	4,50%	4,55%
10 jaar	3,60%	3,97%	4,12%	4,30%	4,38%	4,53%	4,58%
15 jaar	3,65%	3,95%	4,06%	4,22%	4,27%	4,63%	4,68%
20 jaar	3,80%	4,13%	4,23%	4,46%	4,51%	4,87%	4,92%
25 jaar	4,05%	4,33%	4,45%	4,60%	4,65%	4,87%	4,92%
30 jaar	4,05%	4,34%	4,45%	4,50%	4,55%	4,87%	4,92%

- * De rente over een overbruggingskrediet is 4,90%;
- * De genoemde rentes zijn nominale rentes. In de aanbieding staat het Jaarlijks Kosten Percentage (JKP) opgenomen;
- * Tulp past de rente automatisch aan als door (extra) aflossing de verhouding tussen lening en oorspronkelijke marktwaarde gunstiger wordt en in een andere marktwaarde-klasse terecht komt;
- * De rentevergoeding over een bouwdepot is gelijk aan hypotheekrente;
- * Deze tarieven gelden voor nieuwe aanbiedingen en renteaanpassingen voor bestaande hypotheeken vanaf 10-1-2025.