

Tulp Riant renteoverzicht per 3 oktober 2024

Tulp Riant Hypotheek (annuïteit en lineair)							
		Marktwaaarde					
rentevaste periode	NHG	t/m 60%	t/m 70%	t/m 80%	t/m 85%	t/m 100%	t/m 106%
5 jaar	3,33%	3,82%	3,97%	4,18%	4,28%	4,55%	4,60%
10 jaar	3,37%	4,02%	4,17%	4,35%	4,43%	4,58%	4,63%
15 jaar	3,57%	4,00%	4,11%	4,27%	4,32%	4,68%	4,73%
20 jaar	3,60%	4,03%	4,13%	4,36%	4,41%	4,77%	4,82%
25 jaar	3,91%	4,23%	4,35%	4,50%	4,55%	4,77%	4,82%
30 jaar	3,91%	4,24%	4,35%	4,40%	4,45%	4,77%	4,82%

Tulp Riant Hypotheek (aflossingsvrij)							
		Marktwaaarde					
rentevaste periode	NHG	t/m 60%	t/m 70%	t/m 80%	t/m 85%	t/m 100%	t/m 106%
5 jaar	3,33%	3,82%	3,97%	4,18%	4,28%	4,55%	4,60%
10 jaar	3,37%	4,02%	4,17%	4,35%	4,43%	4,58%	4,63%
15 jaar	3,57%	4,00%	4,11%	4,27%	4,32%	4,68%	4,73%
20 jaar	3,75%	4,18%	4,28%	4,51%	4,56%	4,92%	4,97%
25 jaar	4,06%	4,38%	4,50%	4,65%	4,70%	4,92%	4,97%
30 jaar	4,06%	4,39%	4,50%	4,55%	4,60%	4,92%	4,97%

\* De rente over een overbruggingskrediet is 5,10%;

\* De genoemde rentes zijn nominale rentes. In de aanbieding staat het Jaarlijks Kosten Percentage (JKP) opgenomen;

\* Tulp past de rente automatisch aan als door (extra) aflossing de verhouding tussen lening en oorspronkelijke marktwaarde gunstiger wordt en in een andere marktwaarde-klasse terecht komt;

\* De rentevergoeding over een bouwdepot is gelijk aan hypotheekrente;

\* Deze tarieven gelden voor nieuwe aanbiedingen en renteaanpassingen voor bestaande hypotheeken vanaf 3-10-2024.