

Tulp Riant renteoverzicht per 2 september 2024

Tulp Riant Hypotheek (annuïteit en lineair)							
rentevaste periode	NHG	Marktwaaarde					
		t/m 60%	t/m 70%	t/m 80%	t/m 85%	t/m 100%	t/m 106%
5 jaar	3,56%	3,97%	4,12%	4,33%	4,43%	4,70%	4,75%
10 jaar	3,56%	4,17%	4,32%	4,50%	4,58%	4,73%	4,78%
15 jaar	3,72%	4,15%	4,26%	4,42%	4,47%	4,83%	4,88%
20 jaar	3,75%	4,18%	4,28%	4,51%	4,56%	4,92%	4,97%
25 jaar	4,05%	4,38%	4,50%	4,65%	4,70%	4,92%	4,97%
30 jaar	4,05%	4,39%	4,50%	4,55%	4,60%	4,92%	4,97%

Tulp Riant Hypotheek (aflossingsvrij)							
rentevaste periode	NHG	Marktwaaarde					
		t/m 60%	t/m 70%	t/m 80%	t/m 85%	t/m 100%	t/m 106%
5 jaar	3,56%	3,97%	4,12%	4,33%	4,43%	4,70%	4,75%
10 jaar	3,56%	4,17%	4,32%	4,50%	4,58%	4,73%	4,78%
15 jaar	3,72%	4,15%	4,26%	4,42%	4,47%	4,83%	4,88%
20 jaar	3,90%	4,33%	4,43%	4,66%	4,71%	5,07%	5,12%
25 jaar	4,20%	4,53%	4,65%	4,80%	4,85%	5,07%	5,12%
30 jaar	4,20%	4,54%	4,65%	4,70%	4,75%	5,07%	5,12%

* De rente over een overbruggingskrediet is 5,30%;

* De genoemde rentes zijn nominale rentes. In de aanbieding staat het Jaarlijks Kosten Percentage (JKP) opgenomen;

* Tulp past de rente automatisch aan als door (extra) aflossing de verhouding tussen lening en oorspronkelijke marktwaarde gunstiger wordt en in een andere marktwaarde-klasse terecht komt;

* De rentevergoeding over een bouwdepot is gelijk aan hypotheekrente;

* Deze tarieven gelden voor nieuwe aanbiedingen en renteaanpassingen voor bestaande hypotheeken vanaf 02-09-2024.