

Tulp Riant renteoverzicht per 16 september 2024

Tulp Riant Hypotheek (annuïteit en lineair)							
rentevaste periode	NHG	Marktwaaarde					
		t/m 60%	t/m 70%	t/m 80%	t/m 85%	t/m 100%	t/m 106%
5 jaar	3,46%	3,92%	4,07%	4,28%	4,38%	4,65%	4,70%
10 jaar	3,46%	4,12%	4,27%	4,45%	4,53%	4,68%	4,73%
15 jaar	3,66%	4,10%	4,21%	4,37%	4,42%	4,78%	4,83%
20 jaar	3,69%	4,13%	4,23%	4,46%	4,51%	4,87%	4,92%
25 jaar	3,98%	4,33%	4,45%	4,60%	4,65%	4,87%	4,92%
30 jaar	3,98%	4,34%	4,45%	4,50%	4,55%	4,87%	4,92%

Tulp Riant Hypotheek (aflossingsvrij)							
rentevaste periode	NHG	Marktwaaarde					
		t/m 60%	t/m 70%	t/m 80%	t/m 85%	t/m 100%	t/m 106%
5 jaar	3,46%	3,92%	4,07%	4,28%	4,38%	4,65%	4,70%
10 jaar	3,46%	4,12%	4,27%	4,45%	4,53%	4,68%	4,73%
15 jaar	3,66%	4,10%	4,21%	4,37%	4,42%	4,78%	4,83%
20 jaar	3,84%	4,28%	4,38%	4,61%	4,66%	5,02%	5,07%
25 jaar	4,13%	4,48%	4,60%	4,75%	4,80%	5,02%	5,07%
30 jaar	4,13%	4,49%	4,60%	4,65%	4,70%	5,02%	5,07%

* De rente over een overbruggingskrediet is 5,30%;

* De genoemde rentes zijn nominale rentes. In de aanbieding staat het Jaarlijks Kosten Percentage (JKP) opgenomen;

* Tulp past de rente automatisch aan als door (extra) aflossing de verhouding tussen lening en oorspronkelijke marktwaarde gunstiger wordt en in een andere marktwaarde-klasse terecht komt;

* De rentevergoeding over een bouwdepot is gelijk aan hypotheekrente;

* Deze tarieven gelden voor nieuwe aanbiedingen en renteaanpassingen voor bestaande hypotheeken vanaf 16-09-2024.