

Tulp Riant renteoverzicht per 26 augustus 2024

| Tulp Riant Hypotheek (annuïteit en lineair) |       |             |         |         |         |          |          |
|---|-------|-------------|---------|---------|---------|----------|----------|
| rentevaste periode                          | NHG   | Marktwaarde |         |         |         |          |          |
|   |       | t/m 60%     | t/m 70% | t/m 80% | t/m 85% | t/m 100% | t/m 106% |
| 5 jaar                                      | 3,56% | 3,97%       | 4,12%   | 4,33%   | 4,43%   | 4,70%    | 4,75%    |
| 10 jaar                                     | 3,56% | 4,17%       | 4,32%   | 4,50%   | 4,58%   | 4,73%    | 4,78%    |
| 15 jaar                                     | 3,74% | 4,15%       | 4,26%   | 4,42%   | 4,47%   | 4,83%    | 4,88%    |
| 20 jaar                                     | 3,77% | 4,18%       | 4,28%   | 4,51%   | 4,56%   | 4,92%    | 4,97%    |
| 25 jaar                                     | 4,07% | 4,38%       | 4,50%   | 4,65%   | 4,70%   | 4,92%    | 4,97%    |
| 30 jaar                                     | 4,07% | 4,39%       | 4,50%   | 4,55%   | 4,60%   | 4,92%    | 4,97%    |

| Tulp Riant Hypotheek (aflossingsvrij) |       |             |         |         |         |          |          |
|---------------------------------------|-------|-------------|---------|---------|---------|----------|----------|
| rentevaste periode                    | NHG   | Marktwaarde |         |         |         |          |          |
|                                       |       | t/m 60%     | t/m 70% | t/m 80% | t/m 85% | t/m 100% | t/m 106% |
| 5 jaar                                | 3,56% | 3,97%       | 4,12%   | 4,33%   | 4,43%   | 4,70%    | 4,75%    |
| 10 jaar                               | 3,56% | 4,17%       | 4,32%   | 4,50%   | 4,58%   | 4,73%    | 4,78%    |
| 15 jaar                               | 3,74% | 4,15%       | 4,26%   | 4,42%   | 4,47%   | 4,83%    | 4,88%    |
| 20 jaar                               | 3,92% | 4,33%       | 4,43%   | 4,66%   | 4,71%   | 5,07%    | 5,12%    |
| 25 jaar                               | 4,22% | 4,53%       | 4,65%   | 4,80%   | 4,85%   | 5,07%    | 5,12%    |
| 30 jaar                               | 4,22% | 4,54%       | 4,65%   | 4,70%   | 4,75%   | 5,07%    | 5,12%    |

- \* De rente over een overbruggingskrediet is 5,30%;
- \* De genoemde rentes zijn nominale rentes. In de aanbieding staat het Jaarlijks Kosten Percentage (JKP) opgenomen;
- \* Tulp past de rente automatisch aan als door (extra) aflossing de verhouding tussen lening en oorspronkelijke marktwaarde gunstiger wordt en in een andere marktwaarde-klasse terecht komt;
- \* De rentevergoeding over een bouwdepot is gelijk aan hypotheekrente;
- \* Deze tarieven gelden voor nieuwe aanbiedingen en renteaanpassingen voor bestaande hypotheeken vanaf 26-8-2024.