

Tulp Riant renteoverzicht per 5 augustus 2024

Tulp Riant Hypotheek (annuïteit en lineair)							
		Marktwaaarde					
rentevaste periode	NHG	t/m 60%	t/m 70%	t/m 80%	t/m 85%	t/m 100%	t/m 106%
5 jaar	3.69%	4.07%	4.22%	4.43%	4.53%	4.80%	4.85%
10 jaar	3.69%	4.27%	4.42%	4.60%	4.68%	4.83%	4.88%
15 jaar	3.85%	4.25%	4.36%	4.52%	4.57%	4.93%	4.98%
20 jaar	3.85%	4.28%	4.38%	4.61%	4.66%	5.02%	5.07%
25 jaar	4.15%	4.48%	4.60%	4.75%	4.80%	5.02%	5.07%
30 jaar	4.15%	4.49%	4.60%	4.65%	4.70%	5.02%	5.07%

Tulp Riant Hypotheek (aflossingsvrij)							
		Marktwaaarde					
rentevaste periode	NHG	t/m 60%	t/m 70%	t/m 80%	t/m 85%	t/m 100%	t/m 106%
5 jaar	3.69%	4.07%	4.22%	4.43%	4.53%	4.80%	4.85%
10 jaar	3.69%	4.27%	4.42%	4.60%	4.68%	4.83%	4.88%
15 jaar	3.85%	4.25%	4.36%	4.52%	4.57%	4.93%	4.98%
20 jaar	4.00%	4.43%	4.53%	4.76%	4.81%	5.17%	5.22%
25 jaar	4.30%	4.63%	4.75%	4.90%	4.95%	5.17%	5.22%
30 jaar	4.30%	4.64%	4.75%	4.80%	4.85%	5.17%	5.22%

* De rente over een overbruggingskrediet is 5,30%;

* De genoemde rentes zijn nominale rentes. In de aanbieding staat het Jaarlijks Kosten Percentage (JKP) opgenomen;

* Tulp past de rente automatisch aan als door (extra) aflossing de verhouding tussen lening en oorspronkelijke marktwaarde gunstiger wordt en in een andere marktwaarde-klasse terecht komt;

* De rentevergoeding over een bouwdepot is gelijk aan hypotheekrente;

* Deze tarieven gelden voor nieuwe aanbiedingen en renteaanpassingen voor bestaande hypotheeken vanaf 05-08-2024.