

Tulp Riant renteoverzicht per 30 april 2024

Tulp Riant Hypotheek (annuïteit en lineair)							
		Marktwaaarde					
rentevaste periode	NHG	t/m 60%	t/m 70%	t/m 80%	t/m 85%	t/m 100%	t/m 106%
5 jaar	3,89%	4,07%	4,22%	4,43%	4,53%	4,80%	4,85%
10 jaar	3,92%	4,27%	4,42%	4,60%	4,68%	4,83%	4,88%
15 jaar	3,95%	4,25%	4,36%	4,52%	4,57%	4,93%	4,98%
20 jaar	3,98%	4,28%	4,38%	4,61%	4,66%	5,02%	5,07%
25 jaar	4,03%	4,48%	4,60%	4,75%	4,80%	5,02%	5,07%
30 jaar	4,03%	4,49%	4,60%	4,65%	4,70%	5,02%	5,07%

Tulp Riant Hypotheek (aflossingsvrij)							
		Marktwaaarde					
rentevaste periode	NHG	t/m 60%	t/m 70%	t/m 80%	t/m 85%	t/m 100%	t/m 106%
5 jaar	3,89%	4,07%	4,22%	4,43%	4,53%	4,80%	4,85%
10 jaar	3,92%	4,27%	4,42%	4,60%	4,68%	4,83%	4,88%
15 jaar	3,95%	4,25%	4,36%	4,52%	4,57%	4,93%	4,98%
20 jaar	4,13%	4,43%	4,53%	4,76%	4,81%	5,17%	5,22%
25 jaar	4,18%	4,63%	4,75%	4,90%	4,95%	5,17%	5,22%
30 jaar	4,18%	4,64%	4,75%	4,80%	4,85%	5,17%	5,22%

* De rente over een overbruggingskrediet is 5,30%;

* De genoemde rentes zijn nominale rentes. In de aanbieding staat het Jaarlijks Kosten Percentage (JKP) opgenomen;

* Tulp past de rente automatisch aan als door (extra) aflossing de verhouding tussen lening en oorspronkelijke marktwaarde gunstiger wordt en in een andere marktwaarde-klasse terecht komt;

* De rentevergoeding over een bouwdepot is gelijk aan hypotheekrente;

* Deze tarieven gelden voor nieuwe aanbiedingen en renteaanpassingen voor bestaande hypotheeken vanaf 30-04-2024.