

Tulp Riant renteoverzicht per 08 januari 2024

Tulp Riant Hypotheek (annuïteit en lineair)							
		Marktwaaarde					
rentevaste periode	NHG	t/m 60%	t/m 70%	t/m 80%	t/m 85%	t/m 100%	t/m 106%
5 jaar	3,53%	4,12%	4,27%	4,48%	4,58%	4,85%	4,90%
10 jaar	3,70%	4,32%	4,47%	4,65%	4,73%	4,88%	4,93%
15 jaar	3,90%	4,30%	4,41%	4,57%	4,62%	4,98%	5,03%
20 jaar	3,90%	4,33%	4,43%	4,66%	4,71%	5,07%	5,12%
25 jaar	4,01%	4,53%	4,65%	4,80%	4,85%	5,07%	5,12%
30 jaar	4,01%	4,54%	4,65%	4,70%	4,75%	5,07%	5,12%

Tulp Riant Hypotheek (aflossingsvrij)							
		Marktwaaarde					
rentevaste periode	NHG	t/m 60%	t/m 70%	t/m 80%	t/m 85%	t/m 100%	t/m 106%
5 jaar	3,53%	4,12%	4,27%	4,48%	4,58%	4,85%	4,90%
10 jaar	3,70%	4,32%	4,47%	4,65%	4,73%	4,88%	4,93%
15 jaar	3,90%	4,30%	4,41%	4,57%	4,62%	4,98%	5,03%
20 jaar	4,05%	4,48%	4,58%	4,81%	4,86%	5,22%	5,27%
25 jaar	4,16%	4,68%	4,80%	4,95%	5,00%	5,22%	5,27%
30 jaar	4,16%	4,69%	4,80%	4,85%	4,90%	5,22%	5,27%

* De rente over een overbruggingskrediet is 5,45%;

* De genoemde rentes zijn nominale rentes. In de aanbieding staat het Jaarlijks Kosten Percentage (JKP) opgenomen;

* Tulp past de rente automatisch aan als door (extra) aflossing de verhouding tussen lening en oorspronkelijke marktwaarde gunstiger wordt en in een andere marktwaarde-klasse terecht komt;

* De rentevergoeding over een bouwdepot is gelijk aan hypotheekrente;

* Deze tarieven gelden voor nieuwe aanbiedingen en renteaanpassingen voor bestaande hypotheeken vanaf 08-01-2024.