

Tulp Riant renteoverzicht per 11 december 2023

Tulp Riant Hypotheek (annuïteit en lineair)							
		Marktwaaarde					
rentevaste periode	NHG	t/m 60%	t/m 70%	t/m 80%	t/m 85%	t/m 100%	t/m 106%
5 jaar	3,99%	4,32%	4,47%	4,68%	4,78%	5,05%	5,10%
10 jaar	4,01%	4,52%	4,67%	4,85%	4,93%	5,08%	5,13%
15 jaar	4,19%	4,50%	4,61%	4,77%	4,82%	5,18%	5,23%
20 jaar	4,21%	4,53%	4,63%	4,86%	4,91%	5,27%	5,32%
25 jaar	4,29%	4,73%	4,85%	5,00%	5,05%	5,27%	5,32%
30 jaar	4,29%	4,74%	4,85%	4,90%	4,95%	5,27%	5,32%

Tulp Riant Hypotheek (aflossingsvrij)							
		Marktwaaarde					
rentevaste periode	NHG	t/m 60%	t/m 70%	t/m 80%	t/m 85%	t/m 100%	t/m 106%
5 jaar	3,99%	4,32%	4,47%	4,68%	4,78%	5,05%	5,10%
10 jaar	4,01%	4,52%	4,67%	4,85%	4,93%	5,08%	5,13%
15 jaar	4,19%	4,50%	4,61%	4,77%	4,82%	5,18%	5,23%
20 jaar	4,36%	4,68%	4,78%	5,01%	5,06%	5,42%	5,47%
25 jaar	4,44%	4,88%	5,00%	5,15%	5,20%	5,42%	5,47%
30 jaar	4,44%	4,89%	5,00%	5,05%	5,10%	5,42%	5,47%

* De rente over een overbruggingskrediet is 5,45%;

* De genoemde rentes zijn nominale rentes. In de aanbieding staat het Jaarlijks Kosten Percentage (JKP) opgenomen;

* Tulp past de rente automatisch aan als door (extra) aflossing de verhouding tussen lening en oorspronkelijke marktwaarde gunstiger wordt en in een andere marktwaarde-klasse terecht komt;

* De rentevergoeding over een bouwdepot is gelijk aan hypotheekrente;

* Deze tarieven gelden voor nieuwe aanbiedingen en renteaanpassingen voor bestaande hypotheeken vanaf 11-12-2023.