

Tulp Riant renteoverzicht per 4 december 2023

Tulp Riant Hypotheek (annuïteit en lineair)							
		Marktwaaarde					
rentevaste periode	NHG	t/m 60%	t/m 70%	t/m 80%	t/m 85%	t/m 100%	t/m 106%
5 jaar	4,28%	4,42%	4,57%	4,78%	4,88%	5,15%	5,20%
10 jaar	4,09%	4,62%	4,77%	4,95%	5,03%	5,18%	5,23%
15 jaar	4,28%	4,60%	4,71%	4,87%	4,92%	5,28%	5,33%
20 jaar	4,28%	4,63%	4,73%	4,96%	5,01%	5,37%	5,42%
25 jaar	4,35%	4,83%	4,95%	5,10%	5,15%	5,37%	5,42%
30 jaar	4,38%	4,84%	4,95%	5,00%	5,05%	5,37%	5,42%

Tulp Riant Hypotheek (aflossingsvrij)							
		Marktwaaarde					
rentevaste periode	NHG	t/m 60%	t/m 70%	t/m 80%	t/m 85%	t/m 100%	t/m 106%
5 jaar	4,28%	4,42%	4,57%	4,78%	4,88%	5,15%	5,20%
10 jaar	4,09%	4,62%	4,77%	4,95%	5,03%	5,18%	5,23%
15 jaar	4,28%	4,60%	4,71%	4,87%	4,92%	5,28%	5,33%
20 jaar	4,43%	4,78%	4,88%	5,11%	5,16%	5,52%	5,57%
25 jaar	4,50%	4,98%	5,10%	5,25%	5,30%	5,52%	5,57%
30 jaar	4,53%	4,99%	5,10%	5,15%	5,20%	5,52%	5,57%

\* De rente over een overbruggingskrediet is 5,45%;

\* De genoemde rentes zijn nominale rentes. In de aanbieding staat het Jaarlijks Kosten Percentage (JKP) opgenomen;

\* Tulp past de rente automatisch aan als door (extra) aflossing de verhouding tussen lening en oorspronkelijke marktwaarde gunstiger wordt en in een andere marktwaarde-klasse terecht komt;

\* De rentevergoeding over een bouwdepot is gelijk aan hypotheekrente;

\* Deze tarieven gelden voor nieuwe aanbiedingen en renteaanpassingen voor bestaande hypotheeken vanaf 4-12-2023.