

Tulp renteoverzicht per 4 december 2023

| Tulp Hypotheek (annuïteit en lineair) |       |              |         |         |         |          |
|---------------------------------------|-------|--------------|---------|---------|---------|----------|
|                                       |       | Marktwaaarde |         |         |         |          |
| rentevaste periode                    | NHG   | t/m 60%      | t/m 80% | t/m 90% | t/m 95% | t/m 100% |
| 5 jaar                                | 5,16% | 5,08%        | 5,10%   | 5,12%   | 5,14%   | 5,16%    |
| 10 jaar                               | 5,25% | 5,17%        | 5,19%   | 5,21%   | 5,23%   | 5,25%    |
| 15 jaar                               | 5,37% | 5,29%        | 5,31%   | 5,33%   | 5,35%   | 5,37%    |
| 20 jaar                               | 5,42% | 5,34%        | 5,36%   | 5,38%   | 5,40%   | 5,42%    |
| 25 jaar                               | 5,42% | 5,34%        | 5,36%   | 5,38%   | 5,40%   | 5,42%    |
| 30 jaar                               | 5,44% | 5,36%        | 5,38%   | 5,40%   | 5,42%   | 5,44%    |

| Tulp Hypotheek (aflossingsvrij) |       |              |         |         |         |          |
|---------------------------------|-------|--------------|---------|---------|---------|----------|
|                                 |       | Marktwaaarde |         |         |         |          |
| rentevaste periode              | NHG   | t/m 60%      | t/m 80% | t/m 90% | t/m 95% | t/m 100% |
| 5 jaar                          | 5,26% | 5,18%        | 5,20%   | 5,22%   | 5,24%   | 5,26%    |
| 10 jaar                         | 5,35% | 5,27%        | 5,29%   | 5,31%   | 5,33%   | 5,35%    |
| 15 jaar                         | 5,47% | 5,39%        | 5,41%   | 5,43%   | 5,45%   | 5,47%    |
| 20 jaar                         | 5,52% | 5,44%        | 5,46%   | 5,48%   | 5,50%   | 5,52%    |
| 25 jaar                         | 5,52% | 5,44%        | 5,46%   | 5,48%   | 5,50%   | 5,52%    |
| 30 jaar                         | 5,54% | 5,46%        | 5,48%   | 5,50%   | 5,52%   | 5,54%    |

- \* De genoemde rentes zijn nominale rentes. In de aanbieding staat het Jaarlijks Kosten Percentage (JKP) opgenomen;
- \* Tulp past de rente automatisch aan als door (extra) aflossing de verhouding tussen lening en oorspronkelijke marktwaarde gunstiger wordt en in een andere marktwaarde-klasse terecht komt;
- \* De rentevergoeding over een bouwdepot is gelijk aan hypotheekrente;
- \* Deze tarieven gelden voor nieuwe aanbiedingen en renteaanpassingen voor bestaande hypotheekleningen vanaf 4-12-2023.