

Tulp Riant renteoverzicht per 27 november 2023

Tulp Riant Hypotheek (annuïteit en lineair)							
rentevaste periode	NHG	Marktwaarde					
		t/m 60%	t/m 70%	t/m 80%	t/m 85%	t/m 100%	t/m 106%
5 jaar	4.35%	4.42%	4.57%	4.78%	4.88%	5.15%	5.20%
10 jaar	4.16%	4.62%	4.77%	4.95%	5.03%	5.18%	5.23%
15 jaar	4.33%	4.60%	4.71%	4.87%	4.92%	5.28%	5.33%
20 jaar	4.34%	4.63%	4.73%	4.96%	5.01%	5.37%	5.42%
25 jaar	4.38%	4.83%	4.95%	5.10%	5.15%	5.37%	5.42%
30 jaar	4.38%	4.84%	4.95%	5.00%	5.05%	5.37%	5.42%

Tulp Riant Hypotheek (aflossingsvrij)							
rentevaste periode	NHG	Marktwaarde					
		t/m 60%	t/m 70%	t/m 80%	t/m 85%	t/m 100%	t/m 106%
5 jaar	4.35%	4.42%	4.57%	4.78%	4.88%	5.15%	5.20%
10 jaar	4.16%	4.62%	4.77%	4.95%	5.03%	5.18%	5.23%
15 jaar	4.33%	4.60%	4.71%	4.87%	4.92%	5.28%	5.33%
20 jaar	4.49%	4.78%	4.88%	5.11%	5.16%	5.52%	5.57%
25 jaar	4.53%	4.98%	5.10%	5.25%	5.30%	5.52%	5.57%
30 jaar	4.53%	4.99%	5.10%	5.15%	5.20%	5.52%	5.57%

- * De rente over een overbruggingskrediet is 5,45%;
- * De genoemde rentes zijn nominale rentes. In de aanbieding staat het Jaarlijks Kosten Percentage (JKP) opgenomen;
- * Tulp past de rente automatisch aan als door (extra) aflossing de verhouding tussen lening en oorspronkelijke marktwaarde gunstiger wordt en in een andere marktwaarde-klasse terecht komt;
- * De rentevergoeding over een bouwdepot is gelijk aan hypotheekrente;
- * Deze tarieven gelden voor nieuwe aanbiedingen en renteaanpassingen voor bestaande hypotheeken vanaf 27-11-2023.