

Tulp Riant renteoverzicht per 28 augustus 2023

Tulp Riant Hypotheek (annuïteit en lineair)							
		Marktwaaarde					
rentevaste periode	NHG	t/m 60%	t/m 70%	t/m 80%	t/m 85%	t/m 100%	t/m 106%
5 jaar	4,20%	4,22%	4,37%	4,58%	4,68%	4,95%	5,00%
10 jaar	4,15%	4,42%	4,57%	4,75%	4,83%	4,98%	5,03%
15 jaar	4,25%	4,40%	4,51%	4,67%	4,72%	5,08%	5,13%
20 jaar	4,25%	4,43%	4,53%	4,76%	4,81%	5,17%	5,22%
25 jaar	4,25%	4,63%	4,75%	4,90%	4,95%	5,17%	5,22%
30 jaar	4,35%	4,64%	4,75%	4,80%	4,85%	5,17%	5,22%

Tulp Riant Hypotheek (aflossingsvrij)							
		Marktwaaarde					
rentevaste periode	NHG	t/m 60%	t/m 70%	t/m 80%	t/m 85%	t/m 100%	t/m 106%
5 jaar	4,20%	4,22%	4,37%	4,58%	4,68%	4,95%	5,00%
10 jaar	4,15%	4,42%	4,57%	4,75%	4,83%	4,98%	5,03%
15 jaar	4,25%	4,40%	4,51%	4,67%	4,72%	5,08%	5,13%
20 jaar	4,40%	4,58%	4,68%	4,91%	4,96%	5,32%	5,37%
25 jaar	4,40%	4,78%	4,90%	5,05%	5,10%	5,32%	5,37%
30 jaar	4,50%	4,79%	4,90%	4,95%	5,00%	5,32%	5,37%

* De rente over een overbruggingskrediet is 5,20%;

* De genoemde rentes zijn nominale rentes. In de aanbieding staat het Jaarlijks Kosten Percentage (JKP) opgenomen;

* Tulp past de rente automatisch aan als door (extra) aflossing de verhouding tussen lening en oorspronkelijke marktwaarde gunstiger wordt en in een andere marktwaarde-klasse terecht komt;

* De rentevergoeding over een bouwdepot is gelijk aan hypotheekrente;

* Deze tarieven gelden voor nieuwe aanbiedingen en renteaanpassingen voor bestaande hypotheeken vanaf 28-08-2023.