

Tulp Riant renteoverzicht per 3 juli 2023

Tulp Riant Hypotheek (annuïteit en lineair)							
		Marktwaaarde					
rentevaste periode	NHG	t/m 60%	t/m 70%	t/m 80%	t/m 85%	t/m 100%	t/m 106%
5 jaar	4,10%	4,22%	4,37%	4,58%	4,68%	4,95%	5,00%
10 jaar	3,96%	4,42%	4,57%	4,75%	4,83%	4,98%	5,03%
15 jaar	4,06%	4,40%	4,51%	4,67%	4,72%	5,08%	5,13%
20 jaar	4,06%	4,38%	4,48%	4,71%	4,76%	5,12%	5,17%
25 jaar	4,17%	4,58%	4,70%	4,85%	4,90%	5,12%	5,17%
30 jaar	4,30%	4,59%	4,70%	4,75%	4,80%	5,12%	5,17%

Tulp Riant Hypotheek (aflossingsvrij)							
		Marktwaaarde					
rentevaste periode	NHG	t/m 60%	t/m 70%	t/m 80%	t/m 85%	t/m 100%	t/m 106%
5 jaar	4,10%	4,22%	4,37%	4,58%	4,68%	4,95%	5,00%
10 jaar	3,96%	4,42%	4,57%	4,75%	4,83%	4,98%	5,03%
15 jaar	4,06%	4,40%	4,51%	4,67%	4,72%	5,08%	5,13%
20 jaar	4,21%	4,53%	4,63%	4,86%	4,91%	5,27%	5,32%
25 jaar	4,32%	4,73%	4,85%	5,00%	5,05%	5,27%	5,32%
30 jaar	4,45%	4,74%	4,85%	4,90%	4,95%	5,27%	5,32%

* De rente over een overbruggingskrediet is 4,75%;

* De genoemde rentes zijn nominale rentes. In de aanbieding staat het Jaarlijks Kosten Percentage (JKP) opgenomen;

* Tulp past de rente automatisch aan als door (extra) aflossing de verhouding tussen lening en oorspronkelijke marktwaarde gunstiger wordt en in een andere marktwaarde-klasse terecht komt;

* De rentevergoeding over een bouwdepot is gelijk aan hypotheekrente;

* Deze tarieven gelden voor nieuwe aanbiedingen en renteaanpassingen voor bestaande hypotheeken vanaf 03-07-2023