

Tulp Riant renteoverzicht per 8 mei 2023

| Tulp Riant Hypotheek (annuïteit en lineair) | | | | | | | |
|---|-------|-------------|---------|---------|---------|----------|----------|
| rentevaste periode | NHG | Marktwaarde | | | | | |
| | | t/m 60% | t/m 70% | t/m 80% | t/m 85% | t/m 100% | t/m 106% |
| 5 jaar | 4,07% | 4,22% | 4,37% | 4,58% | 4,68% | 4,95% | 5,00% |
| 10 jaar | 3,99% | 4,42% | 4,57% | 4,75% | 4,83% | 4,98% | 5,03% |
| 15 jaar | 4,07% | 4,40% | 4,51% | 4,67% | 4,72% | 5,08% | 5,13% |
| 20 jaar | 4,07% | 4,38% | 4,48% | 4,71% | 4,76% | 5,12% | 5,17% |
| 25 jaar | 4,15% | 4,58% | 4,70% | 4,85% | 4,90% | 5,12% | 5,17% |
| 30 jaar | 4,20% | 4,59% | 4,70% | 4,75% | 4,80% | 5,12% | 5,17% |

| Tulp Riant Hypotheek (aflossingsvrij) | | | | | | | |
|---------------------------------------|-------|-------------|---------|---------|---------|----------|----------|
| rentevaste periode | NHG | Marktwaarde | | | | | |
| | | t/m 60% | t/m 70% | t/m 80% | t/m 85% | t/m 100% | t/m 106% |
| 5 jaar | 4,07% | 4,22% | 4,37% | 4,58% | 4,68% | 4,95% | 5,00% |
| 10 jaar | 3,99% | 4,42% | 4,57% | 4,75% | 4,83% | 4,98% | 5,03% |
| 15 jaar | 4,07% | 4,40% | 4,51% | 4,67% | 4,72% | 5,08% | 5,13% |
| 20 jaar | 4,22% | 4,53% | 4,63% | 4,86% | 4,91% | 5,27% | 5,32% |
| 25 jaar | 4,30% | 4,73% | 4,85% | 5,00% | 5,05% | 5,27% | 5,32% |
| 30 jaar | 4,35% | 4,74% | 4,85% | 4,90% | 4,95% | 5,27% | 5,32% |

* De rente over een overbruggingskrediet is 4,30% ;

* De genoemde rentes zijn nominale rentes. In de aanbieding staat het Jaarlijks Kosten Percentage (JKP) opgenomen;

* Tulp past de rente automatisch aan als door (extra) aflossing de verhouding tussen lening en oorspronkelijke marktwaarde gunstiger wordt en in een andere marktwaarde-klasse terecht komt;

* De rentevergoeding over een bouwdepot is gelijk aan hypotheekrente;

* Deze tarieven gelden voor nieuwe aanbiedingen en renteaanpassingen voor bestaande hypotheeken vanaf 08-05-2023