

Tulp renteoverzicht per 5 december 2022

| Tulp Hypotheek (annuïteit en lineair) |       |              |         |         |         |          |
|---------------------------------------|-------|--------------|---------|---------|---------|----------|
|                                       |       | Marktwaaarde |         |         |         |          |
| rentevaste periode                    | NHG   | t/m 60%      | t/m 80% | t/m 90% | t/m 95% | t/m 100% |
| 5 jaar                                | 4,71% | 4,63%        | 4,65%   | 4,67%   | 4,69%   | 4,71%    |
| 10 jaar                               | 4,75% | 4,67%        | 4,69%   | 4,71%   | 4,73%   | 4,75%    |
| 15 jaar                               | 5,02% | 4,94%        | 4,96%   | 4,98%   | 5,00%   | 5,02%    |
| 20 jaar                               | 5,03% | 4,95%        | 4,97%   | 4,99%   | 5,01%   | 5,03%    |
| 25 jaar                               | 5,03% | 4,95%        | 4,97%   | 4,99%   | 5,01%   | 5,03%    |
| 30 jaar                               | 5,05% | 4,97%        | 4,99%   | 5,01%   | 5,03%   | 5,05%    |

| Tulp Hypotheek (aflossingsvrij) |       |              |         |         |         |          |
|---------------------------------|-------|--------------|---------|---------|---------|----------|
|                                 |       | Marktwaaarde |         |         |         |          |
| rentevaste periode              | NHG   | t/m 60%      | t/m 80% | t/m 90% | t/m 95% | t/m 100% |
| 5 jaar                          | 4,81% | 4,73%        | 4,75%   | 4,77%   | 4,79%   | 4,81%    |
| 10 jaar                         | 4,85% | 4,77%        | 4,79%   | 4,81%   | 4,83%   | 4,85%    |
| 15 jaar                         | 5,12% | 5,04%        | 5,06%   | 5,08%   | 5,10%   | 5,12%    |
| 20 jaar                         | 5,13% | 5,05%        | 5,07%   | 5,09%   | 5,11%   | 5,13%    |
| 25 jaar                         | 5,13% | 5,05%        | 5,07%   | 5,09%   | 5,11%   | 5,13%    |
| 30 jaar                         | 5,15% | 5,07%        | 5,09%   | 5,11%   | 5,13%   | 5,15%    |

- \* De rente over een overbruggingskrediet is 3,60% ;
- \* De genoemde rentes zijn nominale rentes. In de aanbieding staat het Jaarlijks Kosten Percentage (JKP) opgenomen;
- \* Tulp past de rente automatisch aan als door (extra) aflossing de verhouding tussen lening en oorspronkelijke marktwaarde gunstiger wordt en in een andere marktwaarde-klasse terecht komt;
- \* De rentevergoeding over een bouwdepot is gelijk aan hypotheekrente;
- \* Deze tarieven gelden voor nieuwe aanbiedingen en renteaanpassingen voor bestaande hypotheekleningen vanaf 05-12-2022.