

Tulp Riant renteoverzicht per 11 oktober 2022

| Tulp Riant Hypotheek (annuïteit en lineair) | | | | | | | |
|---|-------|--------------|---------|---------|---------|----------|----------|
| rentevaste periode | NHG | Marktwaaarde | | | | | |
| | | t/m 60% | t/m 70% | t/m 80% | t/m 85% | t/m 100% | t/m 106% |
| 5 jaar | 3,99% | 4,07% | 4,22% | 4,43% | 4,53% | 4,80% | 4,85% |
| 10 jaar | 4,15% | 4,29% | 4,44% | 4,62% | 4,70% | 4,85% | 4,90% |
| 15 jaar | 4,25% | 4,47% | 4,58% | 4,74% | 4,79% | 5,15% | 5,20% |
| 20 jaar | 4,25% | 4,46% | 4,56% | 4,79% | 4,84% | 5,20% | 5,25% |
| 25 jaar | 4,30% | 4,66% | 4,78% | 4,93% | 4,98% | 5,20% | 5,25% |
| 30 jaar | 4,30% | 4,67% | 4,78% | 4,83% | 4,88% | 5,20% | 5,25% |

| Tulp Riant Hypotheek (aflossingsvrij) | | | | | | | |
|---------------------------------------|-------|--------------|---------|---------|---------|----------|----------|
| rentevaste periode | NHG | Marktwaaarde | | | | | |
| | | t/m 60% | t/m 70% | t/m 80% | t/m 85% | t/m 100% | t/m 106% |
| 5 jaar | 3,99% | 4,07% | 4,22% | 4,43% | 4,53% | 4,80% | 4,85% |
| 10 jaar | 4,15% | 4,29% | 4,44% | 4,62% | 4,70% | 4,85% | 4,90% |
| 15 jaar | 4,25% | 4,47% | 4,58% | 4,74% | 4,79% | 5,15% | 5,20% |
| 20 jaar | 4,40% | 4,61% | 4,71% | 4,94% | 4,99% | 5,35% | 5,40% |
| 25 jaar | 4,45% | 4,81% | 4,93% | 5,08% | 5,13% | 5,35% | 5,40% |
| 30 jaar | 4,45% | 4,82% | 4,93% | 4,98% | 5,03% | 5,35% | 5,40% |

* De rente over een overbruggingskrediet is 3,10% ;

* De genoemde rentes zijn nominale rentes. In de aanbieding staat het Jaarlijks Kosten Percentage (JKP) opgenomen;

* Tulp past de rente automatisch aan als door (extra) aflossing de verhouding tussen lening en oorspronkelijke marktwaarde gunstiger wordt en in een andere marktwaarde-klasse terecht komt;

* De rentevergoeding over een bouwdepot is gelijk aan hypotheekrente;

* Deze tarieven gelden voor nieuwe aanbiedingen en renteaanpassingen voor bestaande hypotheeken vanaf 11-10-2022