

Tulp Riant renteoverzicht per 1 november 2022

Tulp Riant Hypotheek (annuïteit en lineair)							
		Marktwaaarde					
rentevaste periode	NHG	t/m 60%	t/m 70%	t/m 80%	t/m 85%	t/m 100%	t/m 106%
5 jaar	4,22%	4,52%	4,67%	4,88%	4,98%	5,25%	5,30%
10 jaar	4,38%	4,69%	4,84%	5,02%	5,10%	5,25%	5,30%
15 jaar	4,45%	4,72%	4,83%	4,99%	5,04%	5,40%	5,45%
20 jaar	4,45%	4,71%	4,81%	5,04%	5,09%	5,45%	5,50%
25 jaar	4,50%	4,86%	4,98%	5,13%	5,18%	5,40%	5,45%
30 jaar	4,50%	4,92%	5,03%	5,08%	5,13%	5,45%	5,50%

Tulp Riant Hypotheek (aflossingsvrij)							
		Marktwaaarde					
rentevaste periode	NHG	t/m 60%	t/m 70%	t/m 80%	t/m 85%	t/m 100%	t/m 106%
5 jaar	4,22%	4,52%	4,67%	4,88%	4,98%	5,25%	5,30%
10 jaar	4,38%	4,69%	4,84%	5,02%	5,10%	5,25%	5,30%
15 jaar	4,45%	4,72%	4,83%	4,99%	5,04%	5,40%	5,45%
20 jaar	4,60%	4,86%	4,96%	5,19%	5,24%	5,60%	5,65%
25 jaar	4,65%	5,01%	5,13%	5,28%	5,33%	5,55%	5,60%
30 jaar	4,65%	5,07%	5,18%	5,23%	5,28%	5,60%	5,65%

* De rente over een overbruggingskrediet is 3,60% ;

* De genoemde rentes zijn nominale rentes. In de aanbieding staat het Jaarlijks Kosten Percentage (JKP) opgenomen;

* Tulp past de rente automatisch aan als door (extra) aflossing de verhouding tussen lening en oorspronkelijke marktwaarde gunstiger wordt en in een andere marktwaarde-klasse terecht komt;

* De rentevergoeding over een bouwdepot is gelijk aan hypotheekrente;

* Deze tarieven gelden voor nieuwe aanbiedingen en renteaanpassingen voor bestaande hypotheeken vanaf 01-11-2022