

Tulp renteoverzicht per 5 juli 2022

Tulp Hypotheek (annuïteit en lineair)						
		Marktwaarde				
rentevaste periode	NHG	t/m 60%	t/m 80%	t/m 90%	t/m 95%	t/m 100%
5 jaar	3.61%	3.53%	3.55%	3.57%	3.59%	3.61%
10 jaar	3.95%	3.87%	3.89%	3.91%	3.93%	3.95%
15 jaar	4.13%	4.05%	4.07%	4.09%	4.11%	4.13%
20 jaar	4.29%	4.21%	4.23%	4.25%	4.27%	4.29%
25 jaar	4.35%	4.27%	4.29%	4.31%	4.33%	4.35%
30 jaar	4.35%	4.27%	4.29%	4.31%	4.33%	4.35%

Tulp Hypotheek (aflossingsvrij)						
		Marktwaarde				
rentevaste periode	NHG	t/m 60%	t/m 80%	t/m 90%	t/m 95%	t/m 100%
5 jaar	3.71%	3.63%	3.65%	3.67%	3.69%	3.71%
10 jaar	4.05%	3.97%	3.99%	4.01%	4.03%	4.05%
15 jaar	4.23%	4.15%	4.17%	4.19%	4.21%	4.23%
20 jaar	4.39%	4.31%	4.33%	4.35%	4.37%	4.39%
25 jaar	4.45%	4.37%	4.39%	4.41%	4.43%	4.45%
30 jaar	4.45%	4.37%	4.39%	4.41%	4.43%	4.45%

* De rente over een overbruggingskrediet is 3,10% ;

* De genoemde rentes zijn nominale rentes. In de aanbieding staat het Jaarlijks Kosten Percentage (JKP) opgenomen;

* Tulp past de rente automatisch aan als door (extra) aflossing de verhouding tussen lening en oorspronkelijke marktwaarde gunstiger wordt en in een andere marktwaarde-klasse terecht komt;

* De rentevergoeding over een bouwdepot is gelijk aan hypotheekrente;

* Deze tarieven gelden voor nieuwe aanbiedingen en renteaanpassingen voor bestaande hypotheeken vanaf 05-07-2022.